

短 讯

“助障碍人士，圆出行梦想” 洋沙湖用公益回报社会

【本报讯】11月4日，洋沙湖国际旅游度假区携手长沙市残联、长沙市天心区残联举办了“户外心世界，我想去看看”关爱残障人士公益活动...

度假区用实际行动来回馈社会，并鼓励景区内各员工参与各项公益活动，将爱心不断传播。企业相关负责人表示，希望这一善举能让更多的个人和社会组织关注身边的残障人士...



奉献社会，爱满洋沙湖



洋沙湖国际旅游度假区联合长沙市天心区福康社工服务中心开展助力残障人士出行梦活动，组织30多名残障人士游览湿地，观赏花海。

洋沙湖湿地公园开启研学之旅

【本报讯】为全面落实党的十九大、全面实施政府出台的《关于推进中小学研学旅行的意义》，把研学旅行纳入学校教育计划，让学生走出校园，拓展视野，丰富知识，增长才干...

着自己种下的那颗能够茁壮成长，脸上的笑容像太阳一样耀眼；在玻璃温室大棚的孩子们像极了十万个为什么，他们童真的问题和满脸寻求答案的神情，让人不忍拒绝回答。



洋沙湖湿地公园农耕研学在这里等你的到来。

湖南顺天集团协力承办 2018 文化娱乐行业转型升级高峰论坛盛会！

【本报讯】11月5日，由中国文化娱乐行业协会主办、湖南顺天集团、游娱联盟(北京)科技文化发展有限公司共同承办的“2018文化娱乐行业转型升级高峰论坛”在湖南省长沙市顺天凯宾斯基举行。

式游戏区域、超大型真人对话游戏、高品质、高历史还原度的服装和场景营造，让游客在穿越式玩法中感受渔俗文化的魅力，通过这种传统文化的当代创造性表达，将实景娱乐融入文旅产业...

文化和旅游局市场管理司副司长侯振刚、湖南省文化和旅游厅副厅长张帆以及公安局治安管理局、湖南、湖北、广东等地文化和旅游厅负责人出席会议。中国文化娱乐行业协会会长刘金华、秘书长孔明、协会副会长、大玩家集团董事长维军、协会副会长、温莎集团总经理魏巍、全国文化娱乐场所标准化技术委员会副主任、K米公司董事长刘灵群、火币大学校长于佳宁、湖南顺天集团董事长苏松泉、恐龙园文化旅游景区集团股份公司董事会主席沈波、中娱协实娱乐分会会长、游娱联盟董事长郑楠、武汉斗鱼网络科技有限公司党委书记、副总裁袁刚、湖南卫视总编室副主任汤集安、爱奇艺总编辑高瑾、美团点评休闲娱乐事业部总经理梅超等业内代表参加相关活动。

此次高峰论坛以“文旅融合·体验升级”为主题，通过对主题乐园、区块链、直播、互联网视频、密室逃脱、酒吧、文旅地产等业态的分析，共同探寻在文化和旅游进一步融合的大背景下，传统娱乐行业如何通过丰富消费者体验模式、提升消费者体验感来增强文化娱乐行业的用户粘性。

湖南顺天集团旗下洋沙湖国际旅游度假区作为“文化+旅游”行业转型升级的代表项目，出席峰会的湖南顺天旅游投资开发有限公司常务副总经理吴文彬就此进行了相关的主题演讲。

洋沙湖国际旅游度假区结合积淀千年的渔俗文化，联合北京游娱联盟团队设计《梦回渔窗》项目。该项目以“梦回渔窗、全民飙戏”为体验核心，通过超20万平方米沉浸



旅游公司常务副总经理吴文彬进行了相关的主题演讲。

湖南省渔业协会第二次代表大会 在洋沙湖隆重召开

【本报讯】2018年9月18-19日，由湖南省洋沙湖现代农业科技有限公司承办的湖南省渔业协会第一届二次会员代表大会在湘阴洋沙湖隆重召开。省畜牧水产局副局长欧燎原出席会议并讲话，大会听取了杨品红会长(湖南文理学院水产学院院长)所做的《湖南省渔业协会工作报告(2016-2018)》...

王文彬副会长、谢中国副秘书长及湖南省渔业协会全体会员单位(涵盖渔业苗种、养殖、加工、流通、休闲、饲料、渔药等主要领域的规模企业)。



湖南省渔业协会第二次代表大会在洋沙湖隆重召开。

权威发布

顺天应人，洋沙筑梦

——洋沙小镇·君澜湾开盘热销

【本报讯】2018年11月3日洋沙小镇君澜湾终于揭开神秘面纱，在洋沙小镇君澜湾项目的施工现场盛大开盘。洋沙小镇君澜湾以万众瞩目之姿盛情绽放。

上午8点，顺天集团董事长苏松泉、置业公司总经理赵科峰、项目公司总经理胡杰和置业公司地产销售副总经理李剑彪在开盘仪式上共同将洋沙湖的水倒入开盘自动仪器中，预祝顺天洋沙小镇君澜湾热销、大卖。置业公司总经理赵科峰代表顺天集团在开盘仪式上致辞，预祝所有购房者都选中心仪的房子。

颇为紧张的开盘选房环节，在现场，顺天集团还准备了文艺节目、抽奖及演艺活动。轻歌曼舞、丰厚大礼、掌声、笑声在开盘活动现场久久回荡。现场工作人员更是以高效的行动和贴心的服务，为客户讲解选房流程、房间户型、价格等信息，帮助客户们更快、更好地选择自己心仪房源。经过一轮又一轮的摇号选房，大部分客户都选房成功，房源销控板一路飘红，仅4个小时时间，君澜湾即销售900多套房，刷新了新阴的销售记录。

热销的荣誉不是偶然，是项目高品质及顺天建设实力支撑下的必然。笔者从现场了解到，很多人是看好洋沙小镇

的项目品质、生态环境、景区醇熟的配套资源和项目营造的邻里文化及人性化的产品设计规划，而且有65%的成交客户来自于参观过项目的准业主的口碑介绍，经过准业主的亲身推介，他们都对洋沙小镇充满信心。

顺天应人，洋沙筑梦。开盘活动结束后，苏董表示，“君澜湾开盘热销，受到客户的追捧，要归功于顺天建设对建筑品质的孜孜以求，归功于洋沙湖这片得天独厚的自然人文环境。君澜湾项目所在



2018年11月3日洋沙小镇·君澜湾开盘热销

时政要闻

【本报讯】11月8日晚19:00顺天集团2018年第四季度工作会议在顺天黄金海岸大酒店五楼顺福厅召开，来自顺天集团各分子公司共200余名中高层管理人员参加会议。

度经营工作打下良好的基础。面对国家宏观经济调整和去杠杆政策不断出台的大环境，苏董在会上强调，集团各分子公司要稳中求进，在稳的基础上求进步、求发展。稳即安全和效益，集团各分子公司管理人员在经营管理过程中要站稳、看稳、做稳，工作不冒进、公

全力冲刺八十天，精准发力保目标 稳中求进谋发展，狠抓落实有作为

——记顺天集团2018年第四季度工作会议

苏董在会上指出，四季度，集团各分子公司要认真总结分析三季度工作，按照集团考核小组点评及要求，全力铺排80天倒计时工作计划，结合全年工作重点、要点，精准发力，全力推进，狠抓落实

司要在保证安全的情况下求产值，求发展，求进步，确保公司健康稳定向前冲。

苏董在会上指出，顺天集团一直坚持初心，坚持做强、做好地产和文化旅游主业。洋沙湖国际旅游度假区是顺天集团未来走出湖南、冲出中国，走向世界的一张重要名片。洋沙湖国际旅游度假区经过11年的沉淀和酝酿已逐步向良好发展，尤其是今年三季度洋沙小镇·君澜湾的热销，

供稿：集团党委办

再获殊荣！顺天建设获评“2018年湖南省民营100强”

【本报讯】9月28日下午，由湖南省工商联主办的“湖南省民营企业100强”在湖南宾馆召开，湖南省委常委、省委统战部副部长黄兰香，湖南省人大常委会委员李友志、省政协副主席、省工商联主席张健出席发布会并为百强企业代表授牌，顺天建设继续蝉联“湖南省民营企业100强”榜单。

今年，是湖南省工商联第三次举办百强发布活动，2018湖南省民营企业百强入围门槛为近5年来新高，营收总额须达到13.52亿元。我可以35亿多元入围民营企业百强榜，在省民营企业百强榜排序43位。顺天建设进一步一个脚印，不断创新，锐意进取，多年来秉承“诚信经营、实业兴企、追求卓越、造福民生”的经营方针，在苏松泉董事长的有力领导下，顺天建设将会继续加强自身的品牌建设及诚信口碑，通过自身的多元化发展，努力实现战略目标，为社会贡献更多的优质精品工程！

顺天建设荣获“2018年湖南省民营企业100强第43位”。

供稿：建设公司 / 黄立欣

湖南湿地看洋沙湖湿地公园

【本报讯】11月11日，湖南省湿地中心主任薛平及湖南林科院、世界自然基金会专家组一行来洋沙湖国家湿地公园进行退耕还林还湿试点建设验收。岳阳林业傅总工程师、湘阴林业吴局长、农业公司总经理刘等陪同。

薛主任一行认真细致查看湿地公园沿线水生植物种植，水系进出人口。公司详细汇报自今年3月以来，按照省市林业主管部门安排部署工作，成为全省生物治理农业的低成本、高效益、可复制、可推广“生态建设示范样板。最后，专家组与项目建设评分95分，是湖南项目试点建设最高分，并给出“湖南湿地看洋沙湖湿地公园”这一高度评价！

11月11日，湖南省湿地中心主任薛平及湖南林科院、世界自然基金会专家组一行来洋沙湖国家湿地公园进行退耕还林还湿试点建设验收。

560亩，通过水系调整和生态系统建设、科学调控水量、水质净化及生态景观效果显著。专家组现场查看后，在洋沙湖管理中心开展项目评审会议，会上，各位专家对湿地植物配置、建设效果、存在问题等方面一一进行点评，薛主任作总结发言：洋沙湖退耕还林还湿项目在顺天集团精心施工建设下，是全省试点项目完成最好的一家，同时项目地点位置好，规划布局好，建设成效好，为湖南省湿地公园发展探索了新模式、新途径。

最后，专家组与项目建设评分95分，是湖南项目试点建设最高分，并给出“湖南湿地看洋沙湖湿地公园”这一高度评价！

供稿：农业公司 / 曾梦龙

员工培训

砌筑工技能竞赛 弘扬新时代工匠精神



顺天建设参加“十佳开福工匠 百优技术能手”——2018年开福区建筑行业砌筑工劳动技能竞赛。

【本报讯】近日，“十佳开福工匠 百优技术能手”——2018年开福区建筑行业砌筑工劳动技能竞赛在开福区中岭农民安置房高岭项目部举行。

作技能两部分进行。其中，操作技能竞赛要求参赛选手在5小时内，砌筑一堵1320mm高、1740mm长、120mm厚的砖墙。

文化园地

“遇见·洋沙湖”主题征文、摄影作品 全球征集令

旅行的意义，是美的发现，是文化的探寻，是心灵的安放。如果你是摄影家想万里追寻江山如画；如果你是都市人想去寻求田园归隐内心宁静。

（二）摄影类作品参赛细则：摄影参赛作品题材必须是反映与“洋沙湖”相关的积极内容（包括洋沙湖优美的自然风光景象、人文民俗和动植物资源；反映顺天建设者的精神风貌及业余文化生活风采；标准化工地建设及文明施工现场等）。

为践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念，进一步激发社会各界对“洋沙湖”这一绿水青山生态佳作的热爱以及对美好生活的憧憬与畅想，更好地将洋沙湖独一无二的生态美、人文美和资源美展示在世人面前，湖南顺天集团组织开展“遇见·洋沙湖”有奖征文、摄影作品征集活动。



期 / 待 / 您 / 的 / 参 / 与

【本报讯】为了增强公司各项目部及全体员工的

风险意识，提高合同管理水平，规避合同签订及履行中的法律风险，我司于10月20日，特邀湖南翰骏律师事务所杨畅律师、公司法务合约部经理陈雷律师，为在建项目部项目经理、项目现场负责人及在职员工约200人在黄金海岸酒店五楼顺祥厅，进行了一次建筑施工风险防范及合同管理培训。

规范合同管理 提升防范风险

——顺天建设“建筑施工风险防范及合同管理培训”

培训期间，杨律师将法律条文和案例结合，讲述了施工中变更签证注意事项、黑白施工合同的效力及裁判规则等相关理论知识，之后陈律师就建设工程价款优先受偿权、以房抵债法律风险进行了解释。

通过这次讲座，大家提高了施工过程中风险防范意识，掌握了更多的合同管理细节，进一步增强了责任心和紧迫感，为在今后工作中有效规避项目风险奠定了扎实的知识基础。

供稿：建设公司 / 黄立欣

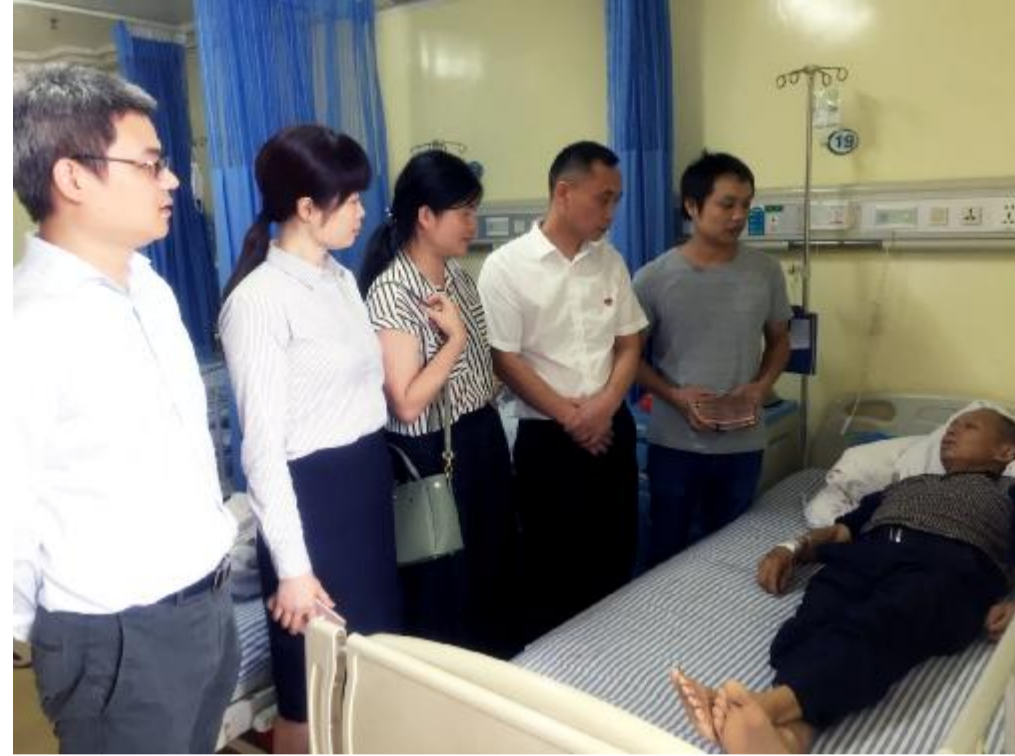
感动顺天

涓流之水成海洋，颗颗爱心动人心

近日，一条水滴筹爱心筹款求助信息刷爆了顺天每一位员工的朋友圈，大家用自己的力量一边转发，一边献出自己的爱心，希望用实际行动来帮助这个困难家庭走出阴霾，渡过难关。

40万元以上。这对于这个并不富裕的家庭来说无疑是雪上加霜，全家人陷入绝望痛苦中。

亲手中，一股爱心暖流在顺天家人们的心间涌动着。孙书记详细询问了老人家的病情和治疗情况，鼓励他要以积极的心态配合治疗，树立信心战胜病魔。



党支部副书记、工会主席孙佑佑带领公司部分党组织成员，到湘潭市中心医院看望沈亚平父亲并将募捐款交至沈亚平手中。

2017年4月吴贵齐加入顺天农业公司这个大家庭，扎根湿地公园一年半，他见证了从湿地初建到开园全过程。

当被问及湿地建设这么辛苦为什么还坚持下来，吴贵齐说“累的时候也想过放弃，但是一想到自己从项目初建到现在的努力，如果没见证湿地的腾飞就放弃了，会很不甘心，我见过洋沙湖成为国家湿地公园，乃至未来成为湖南品牌，到那时候我可以自豪地说，我在这里挥洒过青春岁月，拼搏过，贡献过。”

作为顺天的员工，大家心存感恩，提高，尽职尽责干好每一件事，作为对

责任催人奋进，梦想在此飞翔

——记湿地工程师吴贵齐

吴贵齐既是园林工程师，又负责湿地维护管理，公司里哪里有难题，总少不了吴贵齐的身影，有时甚至两三个月都未曾休息。

像吴贵齐这样为农业公司奉献着青春和智慧的80后、90后还有不少，他们虽然是朴实的农业人，但这些年年轻的面庞，写满了梦想与希望，他们思想活跃，追求进步，为企业创造价值的过程中也实现了自身价值。

顺时物业员工拾金不昧 游客送锦旗表感谢



“我在马路边捡到一分钱，把它交到警察叔叔手里边……”当我们打小起就哼唱这首童谣时，就知道捡了东西要归还的道理。

拾金不昧是一个人高尚道德情操的体现，也是良好社会风气的一个方面。工作在洋沙湖的顺时物业人以自己的实际行动传承拾金不昧的传统美德，传递固守本心，行为正道的正能量。

人的缩影，真心付出，不求回报。在认真做好本职工作的同时，用我们的眼睛发现美，用我们的实际行动创造美，为构建顺天集团的长足发展和实现社会美好生活的愿景贡献一份力量。

QQ心语 写给你的一封信 不管你知道或不知道，我就在这里，不管你愿不愿意，情就在那里，不弃不舍，默默相伴。初见你的名字，是在坐往长沙的中巴车上，无意间透过车窗玻璃看到的。当时既没有看清你的全名，也没有注意是在哪儿看到的。只深深地记住了一个“顺”，因为那与我的名有同一样的字。我尽量扭头去张望，却已来不及，车早驶远了。我心里暗暗发笑，怎么会有与我名字一样的公司或者广告语呀，说不定我与他将来有什么缘呢？可后来多次坐车想去看清楚你时，却怎么也找不到找不着了。时隔多年，我已结婚生子。在空闲两年，儿子一岁多，我可以外出工作了。在朋友的介绍下，我来到了洋沙湖。刚开始面试来到公司，看到你的名字我感觉很是亲切又很是惊讶，确信当年看到的那个“顺天”就是你。事隔多年，却未曾想在这样的情况下能再次不经意间与你相遇。我心里暗暗欢喜，我与你果真是有缘的。就这样我来到了你的身边，转眼四年有余。我处处事谨慎，言行注意，工作认真。后来，却也免不了去了解你，去喜欢你。你公平公正、廉洁守法，你宏图大展、前程似锦，你关爱社会，一心向党。这么多年，是你相伴我时间最长，我早已把你这里当成了我的家。在这个家里还和谐的住着一个大家族，而你像母亲般地培育我。在你的臂膀下，我从刚开始的胆小懦弱，到勇于表达；从众人之中一个，到多次站在领奖台上领奖的那一个。这些都离不开你和家人们的帮助与支持。但是，我自己还有一个小家，心里更是免不了牵挂。我心里暗暗寻思着，要是能把我的那个小家也搬过来那该多好啊。这样我的“大家”和“小家”就可以一直长长远远的在一起了。天随人愿，洋沙湖君澜湾开盘了。我耗尽多年微薄的存款，甚至负债累累把我的小家安在了顺天洋沙湖畔。这个过程虽然万分苦闷焦灼，但后来的一切都过去了，也就渐变成了狂喜，狂喜于当年的缘，已变成情。狂喜于我与你，缘起“顺天”二字，而最终情定洋沙湖与你相伴相依。 供稿：项目公司 / 黄顺